

	ACTAS INTERNAS Y EXTERNAS	Código	F-DER-001
		Versión	04

DEPENDENCIA A NIVEL CENTRAL:	DIRECCIÓN DE ACCESO A ACTIVOS PRODUCTIVOS				
TERRITORIAL:	UNIDAD TÉCNICA TERRITORIAL No. 3 – MONTERIA.				
COMITÉ:	ACTA 002 CTGL VIRTUAL PARA APROBACIÓN DE EVALUACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LAS INVITACIONES PRIVADAS Nos. 001, 002 Y 003 – PIDAR 299 DE 2026.				
FECHA DE REUNIÓN:	03	08	2026	HORA:	04:00 P.M

ACTA NO. 002 OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LAS INVITACIONES PRIVADAS Nos. 001, 002 Y 003 – PIDAR 299 DE 2026.

OBJETIVO:	CTGL para aprobación de las evaluaciones a los términos de referencia de las invitaciones 001,002 y 003-PIDAR 299 DE 2026 para el proyecto denominado “Fortalecimiento de la cadena productiva avícola mediante la implementación de galpones de gallinas ponedoras para familias indígenas del municipio de Coveñas – Sucre”.
PARTICIPANTES:	ELIANA TERESA ZAMBRANO ALMANSA, Director (E) Unidad Técnica Territorial No. 3 Montería Rafael Enrique Madera Pacheco, Representante Legal ASOCIACION DE AGRICULTORES Y PESCADORES DE CHIMA - AGRIPECHI, con NIT 812.007.665-5
ASISTENTES:	Mileydis Contreras, Apoyo UTT 3 Diego Salamanca, jurídico, VGC Andrés Vallejo, apoyo VIP Yasnurys Vargas, apoyo VGC

ORDEN DEL DÍA:

1. Saludo y presentación de asistentes
2. Verificación del Quórum
3. Presentación de los TDR
4. Espacio para votación - Aprobación de los TDR revisados y corregidos.
5. Compromisos
6. Cierre

DESARROLLO ORDEN DEL DÍA

Se da inicio al orden del día:

1. Saludo y presentación de los asistentes.

El director de la territorial en calidad de supervisor del PIDAR con Res. 299 DE 2026, presenta un cordial saludo a los asistentes y agradece a los miembros del comité su participación.

2. Verificación del Quórum:

Se confirma la presencia del Comité Técnico de Gestión Local, el cual está integrado por:

ELIANA TERESA ZAMBRANO ALMANSA, Director (E) Unidad Técnica Territorial No. 3 Montería

Rafael Enrique Madera Pacheco, Representante Legal ASOCIACION DE AGRICULTORES Y PESCADORES DE CHIMA - AGRIPECHI

Así como también por los apoyos de cada dependencia de nivel central para este caso la VGC y la VIP y de la territorial,

apoyo jurídico, técnico, administrativo y financiero.

Se aclara que El Comité delibera con la asistencia de la totalidad de los miembros que tengan voto y las decisiones se toman por consenso.

3. Así mismo, se indica que, teniendo en cuenta el numeral, 5.1.1.8, del MANUAL PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y RURAL – PIDAR – BAJO MODALIDAD DIRECTA V8, Se presentarán los términos de referencia para: ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA AGRÍCOLA Y EQUIPOS PARA EL PROYECTO DENOMINADO “FORTALECIMIENTO DE LA CADENA PRODUCTIVA AVÍCOLA MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE GALPONES DE GALLINAS PONEDORAS PARA FAMILIAS INDÍGENAS DEL MUNICIPIO DE COVEÑAS – SUCRE.”

La presente reunión se realizó a través de la plataforma de videoconferencia Microsoft Teams, el día 05 de agosto de 2026, en el horario de 4:00 p.m., la sesión es grabada con autorización de los participantes.

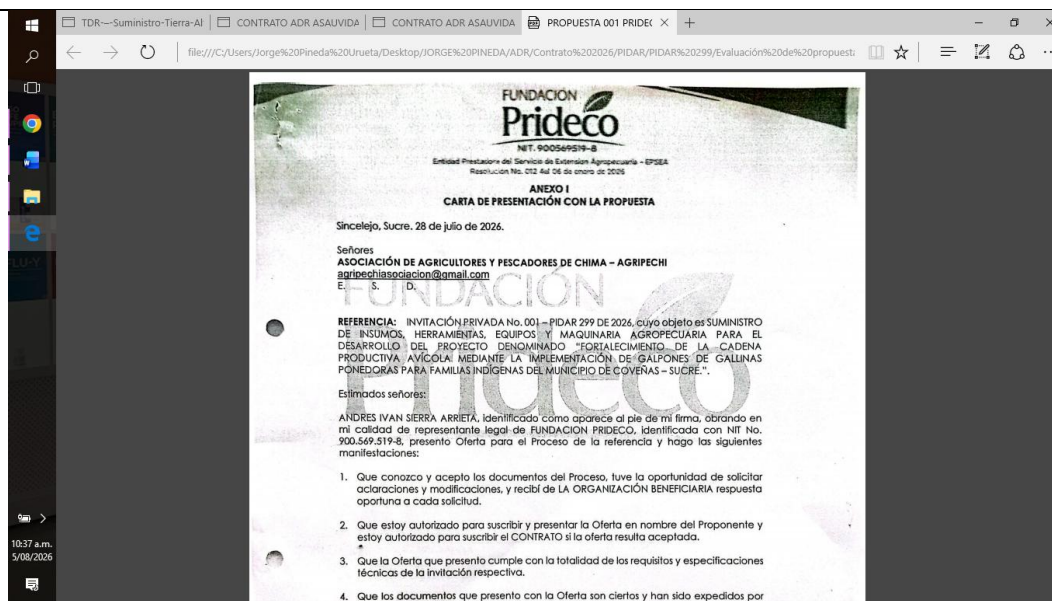
4. Presentación de las evaluaciones de las invitaciones privadas para los TDR de suministro, obra civil y/o infraestructura y prestación de servicios para el proyecto denominado “fortalecimiento de la cadena productiva avícola mediante la implementación de galpones de gallinas ponedoras para familias indígenas del municipio de Coveñas – Sucre.”
5. Se procede con la presentación de las evaluaciones y de las propuestas TDR para suministro, obra civil y/o infraestructura y prestación de servicios para el proyecto denominado “FORTALECIMIENTO DE LA CADENA PRODUCTIVA AVÍCOLA MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE GALPONES DE GALLINAS PONEDORAS PARA FAMILIAS INDÍGENAS DEL MUNICIPIO DE COVEÑAS – SUCRE.”. Dentro de los proponentes se presentaron 2 empresas, en el caso de las evaluaciones para suministro se presentó la propuesta para la invitación privada 001 SUMINISTRO DE INSUMOS, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MAQUINARIA AGROPECUARIA por parte de la empresa FUNDACIÓN PRIDECO con NIT N°900569519-8, para la invitación privada 002 REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE GALPONES PARA IMPLEMENTACIÓN DE 90 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN DE HUEVO COMERCIAL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO, se presentó la empresa KEOPS INGENIERÍA con NIT 901.983.998-0 y para la invitación privada 003 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ASISTENCIA TECNICA - MANO DE OBRA CALIFICADA, LOGISTICA Y SUPERVISION A LA CONSTRUCCIÓN DE GALPONES, se presentó la empresa FUNDACIÓN PRIDECO con NIT N°900569519-8.

Así mismo se indica al CTGL que el presente documento son resultado de una revisión preliminar en mesa de trabajo integrada por la organización beneficiaria, la Vicepresidencia de Gestión Contractual, la Vicepresidencia de Integración Productiva y la UTT 3. Por lo tanto, la idea es avanzar en este CTGL para hacer una presentación general y la posterior aprobación para su publicación.

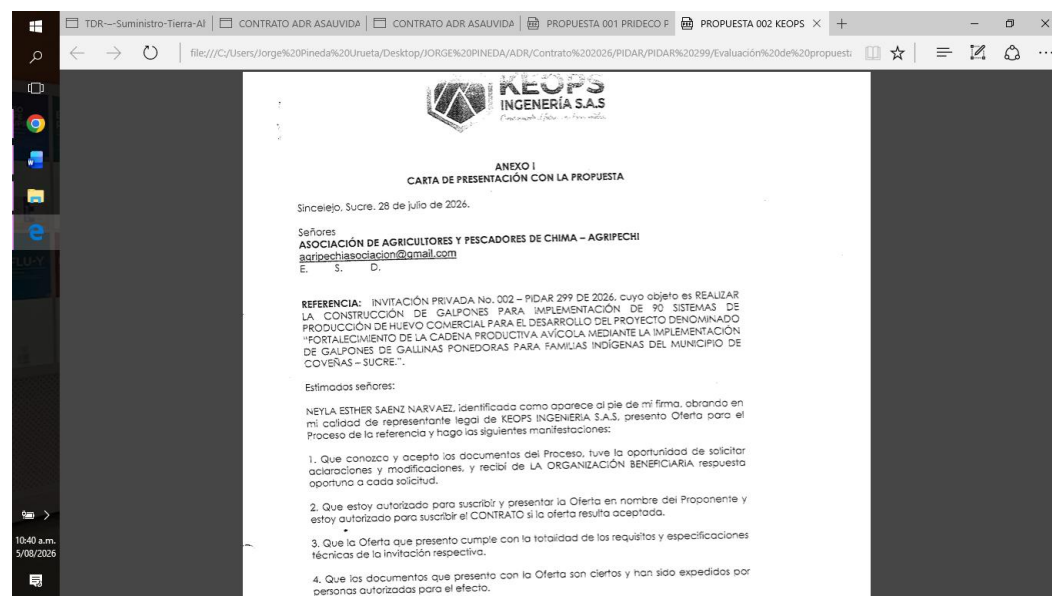
Seguidamente se presentó cada uno de los ítems de las propuestas y de las evaluaciones concernientes al TDR en el marco del PIDAR 299 de 2026 y realizando todos los ajustes y correcciones necesarios que fueron sugeridos por el apoyo de la Vicepresidencia de Gestión Contractual con el apoyo de Dr. Diego Salamanca y el apoyo de la Vicepresidencia de Integración Productiva Dr. Andrés Vallejo. Todo esto siguiendo lo establecido en el manual para la ejecución de los proyectos integrales de desarrollo agropecuario y rural bajo modalidad directa versión 8; así mismo se propone la entrega de manera física de las propuestas, para lo cual los miembros del CTGL están de acuerdo.

Después de haber acuerdo, entre todos los participantes del CTGL, se establecieron las siguientes fechas dentro del cronograma para la publicación y cierre de la convocatoria para la adquisición de suministro, obra civil y/o infraestructura y prestación de servicios en el PIDAR 299 de 2026.

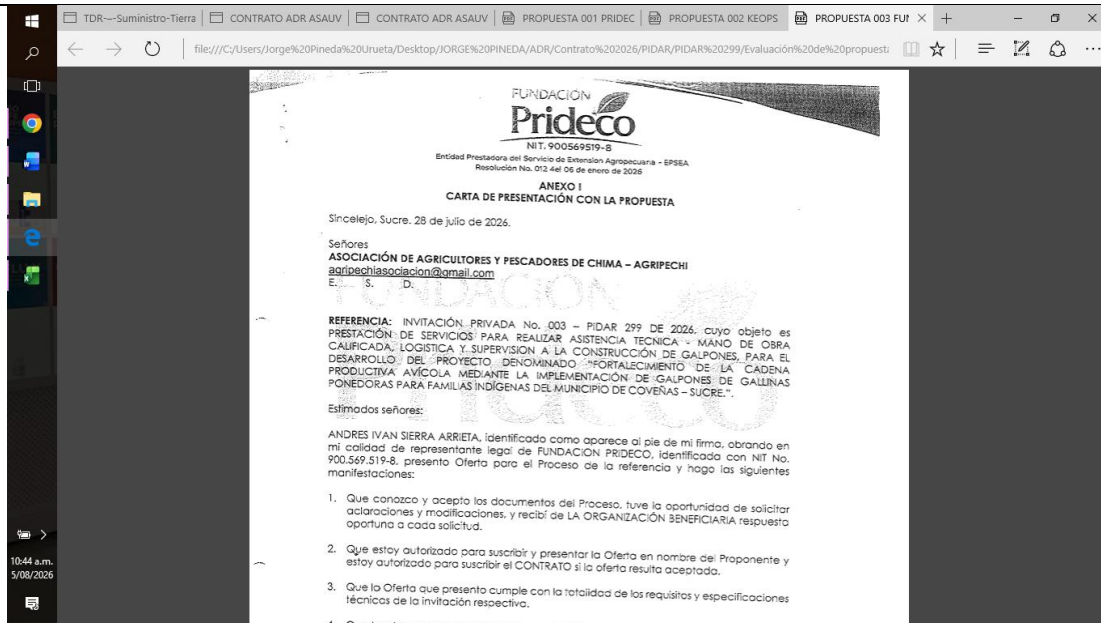
Anexo 1. Foto de la carta de presentación de la propuesta de la empresa FUNDACIÓN PRIDECO para la invitación privada 001.



Anexo 2. Foto de la carta de presentación de la propuesta de la empresa KEOPS INGENIERIA para la invitación privada 002.



Anexo 3. Foto de la carta de presentación de la propuesta de la empresa FUNDACIÓN PRIDECO para la invitación privada 003.



Anexo 4. Pantallazo de la capacidad económica del proponente 1, empresa FUNDACIÓN PRIDECO para la invitación privada 001.

F-IMP-01BEVALUACINPROPUUESTAECONOMICA\IN_L 001 299.xlsx - Excel

ArchivosInicioWPS PDFInsertarDibujarDisposición de páginaFórmulasDatosRevisarVistaAyuda¿Qué desea hacer?Compartir

Portapapeles

Fuente

Estilos

Celdas

Edición

Complementos

Create PDF

Sign

Complementos

WPS PDF

N22

				EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA		Código	F-IMP-001
						Versión	1
SUMINISTRO DE INSUMOS, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MAQUINARIA AGROPECUARIA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "FORTALECIMIENTO DE LA CADENA PRODUCTIVA AVÍCOLA MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE INVITACIÓN PRIVADA No. 001 – PIDAR 299 DE 2026" CAPACIDAD FINANCIERA							

		Índice de Liquidez			
Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL	
PROponente 1	\$ 427.112.503	19.087.396.00	23.81381981	100%	23.81381981
Socio A					
Socio B					
Socio C					

		Índice de Liquidez			
Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL	
PROponente 2		#DIV/0!		#DIV/0!	
Socio A		#DIV/0!			
Socio B		#DIV/0!			
Socio C		#DIV/0!			

CUMPLE SI/NO

SI

VALORES DE REFERENCIA	
IL	0.1
CT	25%

VALOR DEL PRESUP. \$ 1.387.432.591

Accreditación de Experiencia

Oferta Económica

Capacidad Financiera

Listo

Accesibilidad: es necesario investigar

Anexo 5. Pantallazo de la capacidad económica del proponente 1, empresa KEOPS INGENIERIA para la invitación privada 002.

F:\IMP-018\VALUACION\PROPUESTA\ECONOMICA\INV_L_002_299.xlsx - Excel

Jorge Enrique Pineda Uribe

Archivos Inicio WPS PDF Insertar Dibujar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda ¿Qué desea hacer?

Portapapeles Fuente Alineación Número Estilos Estilos de celda Celdas Edición Complementos Create PDF Sign

D16 Índice de Liquidez

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE GALPONES PARA IMPLEMENTACIÓN DE 90 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN DE HUEVO COMERCIAL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "FORTALECIMIENTO DE LA CADENA PRODUCTIVA INVITACIÓN PRIVADA No. 002 – PIDAR 299 DE 2026 CAPACIDAD FINANCIERA

	Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL
PROPONENTE 1					
SOCIO A	\$ 916.329.000	2.354.000.000	385.4813584	100%	385.4813584
SOCIO B					
SOCIO C					

CUMPLE SIGNO Si

VALORES DE REFERENCIA	
IL	2
IE	0,3
CT	40%

VALOR DEL PRESUP. \$ 2.082.487.285

PROPONENTE 2

	Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL
SOCIO A			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO B			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO C			#DIV/0!		#DIV/0!

CUMPLE SIGNO #DIV/0!

PROPONENTE 3

	Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL
SOCIO A			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO B			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO C			#DIV/0!		#DIV/0!

CUMPLE SIGNO #DIV/0!

Accreditación de Experiencia Oferta Económica Capacidad Financiera

Accesibilidad: es necesario investigar

Anexo 6. Pantallazo de la capacidad económica del proponente 1, empresa FUNDACIÓN PRIDECO para la invitación privada 003.

F:\IMP-018\VALUACION\PROPUESTA\ECONOMICA\INV_L_003_299 de 2024.xlsx - Excel

Jorge Enrique Pineda Uribe

Archivos Inicio WPS PDF Insertar Dibujar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda ¿Qué desea hacer?

Portapapeles Fuente Alineación Número Estilos Estilos de celda Celdas Edición Complementos Create PDF Sign

D19 427112503

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ASISTENCIA TÉCNICA - MANO DE OBRA CALIFICADA, LOGÍSTICA Y SUPERVISIÓN A LA CONSTRUCCIÓN DE GALPONES, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO INVITACIÓN PRIVADA No. 003 – PIDAR 299 DE 2026 CAPACIDAD FINANCIERA

	Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL
PROPONENTE 1					
SOCIO A	\$ 427.112.503	18.087.386.000	23.61351881	100%	23.61351881
SOCIO B					
SOCIO C					

CUMPLE SIGNO Si

VALORES DE REFERENCIA	
IL	2
IE	0,1
CT	25%

VALOR DEL PRESUP. \$ 441.282.730

PROPONENTE 2

	Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL
SOCIO A			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO B			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO C			#DIV/0!		#DIV/0!

CUMPLE SIGNO #DIV/0!

PROPONENTE 3

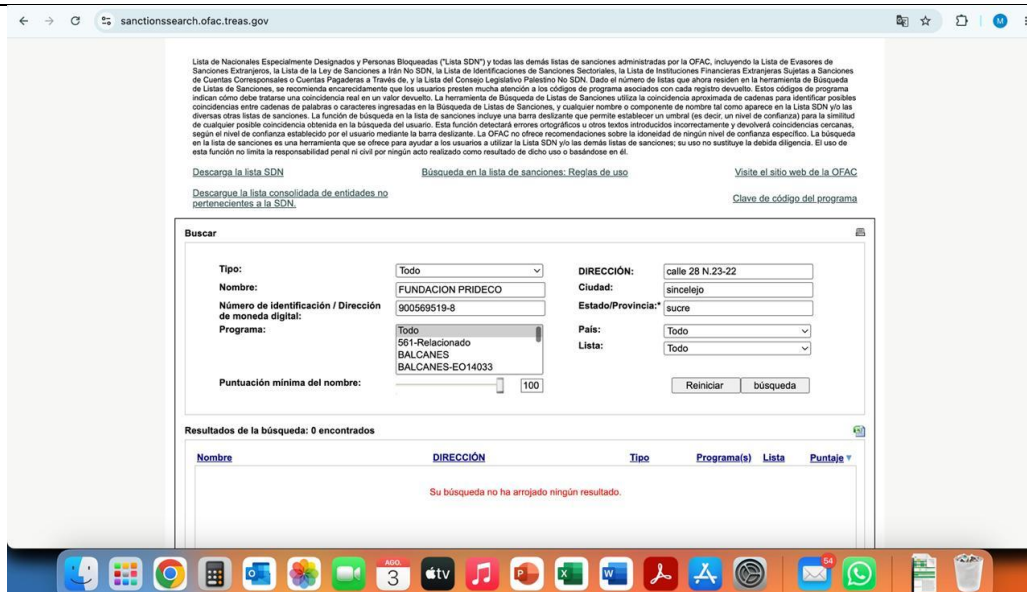
	Activo Corriente	Pasivo	IL Individual	% Participación	IL TOTAL
SOCIO A			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO B			#DIV/0!		#DIV/0!
SOCIO C			#DIV/0!		#DIV/0!

CUMPLE SIGNO #DIV/0!

Accreditación de Experiencia Oferta Económica Capacidad Financiera

Accesibilidad: es necesario investigar

Anexo 7. Pantallazo de la consulta en Sarlaf capacidad económica del proponente 1, empresa FUNDACIÓN PRIDECO para la invitación privada 003.



Lista de Nacionales Especialmente Designados y Personas Bloqueadas ("Lista SDN") y todas las demás listas de sanciones administradas por la OFAC, incluyendo la Lista de Evasores de Sanciones Extranjeras, la Lista de la Ley de Sanciones a Irán No SDN, la Lista de Identificaciones de Sanciones Sectoriales, la Lista de Instituciones Financieras Extranjeras Sujetas a Sanciones de Cuentas Corresponsistas o Cuentas Pagaderas a Tránsito de, y la Lista del Consejo Legislativo Palestino No SDN. Dado el número de listas que ahora residen en la herramienta de Búsqueda de Listas de Sanciones, se recomienda encarecidamente que los usuarios presten mucha atención a los códigos de programa asociados con cada registro devuelto. Estos códigos de programa indican cómo debe interpretarse una coincidencia real en un valor devuelto. La herramienta de Búsqueda de Listas de Sanciones utiliza la coincidencia aproximada de cadenas para identificar posibles coincidencias entre cadenas de palabras o caracteres ingresadas en la Búsqueda de Listas de Sanciones, y cualquier nombre o componente de nombre tal como apellidos en la Lista SDN y/o las diversas otras listas de sanciones. La función de búsqueda en la lista de sanciones incluye una barra deslizante que permite establecer un umbral (es decir, un nivel de confianza) para la similitud de cualquier posible coincidencia obtenida en la búsqueda del usuario. Esta función detectará errores ortográficos u otros textos introducidos incorrectamente y devolverá coincidencias cercanas, según el nivel de confianza establecido por el usuario mediante la barra deslizante. La OFAC no ofrece recomendaciones sobre la idoneidad de ningún nivel de confianza específico. La búsqueda en la lista de sanciones es una herramienta que se ofrece para ayudar a los usuarios a utilizar la Lista SDN y/o las demás listas de sanciones; su uso no sustituye la debida diligencia. El uso de esta función no limita la responsabilidad penal ni civil por ningún acto realizado como resultado de dicho uso o basándose en él.

Descargue la lista SDN Búsqueda en la lista de sanciones: Reglas de uso Visite el sitio web de la OFAC

Descargue la lista consolidada de entidades no pertenecientes a la SDN Clave de código del programa

Buscar

Tipo:

Nombre:

Número de identificación / Dirección de moneda digital:

Programa:

Puntuación mínima del nombre:

DIRECCIÓN:

Ciudad:

Estado/Provincia:

País:

Lista:

Reiniciar búsqueda

Resultados de la búsqueda: 0 encontrados

Nombre	DIRECCIÓN	Tipo	Programa(s)	Lista	Puntaje
Su búsqueda no ha arrojado ningún resultado.					

Por lo anterior, se procede a consultar si se tienen claridad o dudas sobre el documento, se indica que ninguna

6. Aprobación de las evaluaciones revisadas y corregidas.

Una vez terminada la exposición de las propuestas para las invitaciones privadas 001,002 y 003 de los Términos de Referencia estructurados para los TDR para para adquisición de suministro, obra civil y/o infraestructura y prestación de servicios para el proyecto denominado “Fortalecimiento de la cadena productiva avícola mediante la implementación de galpones de gallinas ponedoras para familias indígenas del municipio de Coveñas – Sucre”, se somete a consideración del CTGL con Voz y Voto si aprueban estas evaluaciones para darle marcha al proceso, el señor Rafael Enrique Madera Pacheco, Representante Legal ASOCIACION DE AGRICULTORES Y PESCADORES DE CHIMA - AGRIPÉCHI, con NIT 812.007.665-5, manifiesta que aprueba las evaluaciones realizadas de los Términos De Referencia expuestos, se hace la misma pregunta a la Doctora Eliana Teresa Zambrano Almanza - DIRECTORA (E) DE LA UTT-3-Montería, quien también aprueba los Términos De Referencia expuestos para la invitación privada socializada.

Teniendo la aprobación de los dos miembros del CTGL con Voz y Voto, quedan aprobadas las evaluaciones para las invitaciones privadas 001,002 y 003 de los Términos De Referencia para para suministro, obra civil y/o infraestructura y prestación de servicios para el proyecto denominado “Fortalecimiento de la cadena productiva avícola mediante la implementación de galpones de gallinas ponedoras para familias indígenas del municipio de Coveñas – Sucre”.

7. Compromisos

Los términos de referencia se publicarán en la página oficial de la Agencia de Desarrollo Rural dentro del tiempo estipulado en el cronograma. Se deberá dar estricto cumplimiento al cronograma aprobado en CTGL y demás ítems aprobados, dando cumplimiento a lo estipulado en el PROCEDIMIENTO PR-IMP-004 V3 y el MANUAL PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y RURAL – PIDAR- BAJO MODALIDAD DIRECTA MANUAL MA-IMP-001 V8.

La presente Acta de aprobación de TDR se firma a los tres (03) días del mes de agosto de 2026.

Anexo:

1. Evaluaciones de las propuestas de las invitaciones privadas 001,002 y 003 Términos de Referencias para suministro, obra civil y/o infraestructura y prestación de servicios.

8. Cierre

Siendo las 05:00 pm se cierra el Comité Técnico de Gestión Local.

ELIANA TERESA ZAMBRANO
ALMANSA
DIRECTOR (E) UTT 3 MONTERIA



RAFAEL ENRIQUE MADERA PACHECO
REPRESENTANTE LEGAL - ASOCIACION DE
AGRICULTORES Y PESCADORES DE CHIMA
- AGRIPECHI