

PIDAR 0161 DE 2025

RESULTADOS DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° 02 DE 2026

**TÉRMINOS DE REFERENCIA N° 2 PARA INTERVENTORÍA TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A OBRA CIVIL**

**PARA EL PROYECTO DENOMINADO: “CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE
CENTROS DE ACOPIO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR LÁCTEO DEL
DEPARTAMENTO DE ARAUCA”**

En el marco de la Invitación Privada N° 02 de 2026, y conforme a lo establecido en los Términos de Referencia N° 2, se llevó a cabo el proceso de verificación y evaluación de la propuesta presentada para el TDR N° 2 del PIDAR 0161 de 2025.

La evaluación se realizó de manera integral, abarcando los componentes: jurídico, técnico y financiero, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos habilitantes y de las condiciones exigidas en el proceso. A continuación, se presentan los resultados obtenidos para el proponente evaluado, conforme al Procedimiento Versión 9 y al manual de Ejecución Directa versión 4, para los PIDAR así:

TÉRMINOS DE REFERENCIA N° 2, INTERVENTORIA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	
INTERVENTORIA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, PARA LA CONSTRUCCION DE CUATRO (4) CENTROS DE ACOPIO, ENFRIAMIENTO Y PROCESAMIENTO DE LECHE PARA LA CORPORACION REGIONAL DE LA PRODUCTIVIDAD AGROPECUARIA – CORRPROAGRO, EN LOS MUNICIPIOS DE SARAVENA Y ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	
JULIO DE 2026	

DATOS DEL PROCESO			
FECHA DE CIERRE:	16/06/2026		
OBJETO DEL PROCESO	INTERVENTORIA TECNICA; ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, PARA LA CONSTRUCCION DE CUATRO (4) CENTROS DE ACOPIO, ENFRIAMIENTO Y PROCESAMIENTO DE LECHE PARA LA CORPORACION REGIONAL DE LA PRODUCTIVIDAD AGROPECUARIA – CORRPROAGRO, EN LOS MUNICIPIOS DE SARAVENA Y ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.		
VALOR DEL PRESUPUESTO DEL PROCESO	\$	325.800.659,42	
VALOR DEL PRESUPUESTO EN SMMLV A SER ACREDITADO		228,87	PRESUPUESTO EN SMMLV AL 100% O 150% O, SEGÚN LO INDIQUEN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
VALOR OFERTA ECONOMICA 1	\$	-	\$ -
VALOR OFERTA ECONOMICA 2	\$	321.075.659,42	\$ 225,55
VALOR OFERTA ECONOMICA 3	\$	-	\$ -
VALOR OFERTA ECONOMICA 4	\$	-	\$ -
			DETERMINAR EL VALOR DE ACUERDO A LO EXPUESTO EN TÉRMINOS DE REFERENCIA
N°	NOMBRE		
PROponente 1	PRODIOCOC SAS		
PROponente 2	UNION TEMPORAL INTER LACTEO		

RETIRA LA OFERTA ANTES DE LA HORA Y FECHA DE CIERRE
CONTINUA EN EL PROCESO

INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA PIDAR 0161 de 2025 (FCP)					
UNIDAD TECNICA TERRITORIAL N°:	7				
ORGANIZACIÓN BENEFICIARIA:	CORPORACIÓN REGIONAL DE LA PRODUCTIVIDAD AGROPECUARIA – CORRPROAGRO, DEL MUNICIPIO SARAVENA, DEPARTAMENTO ARAUCA				
OBJETO DEL PROYECTO:	"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE CENTROS DE ACOPIO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR LÁCTEO DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA"				
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, PARA LA CONSTRUCCION DE CUATRO (4) CENTROS DE ACOPIO, ENFRIAMIENTO Y PROCESAMIENTO DE LECHE PARA LA CORPORACION REGIONAL DE LA PRODUCTIVIDAD AGROPECUARIA – CORRPROAGRO, EN LOS MUNICIPIOS DE SARAVENA Y ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.				
TERMINO DE REFERENCIA AL QUE SE PRESENTA:	TÉRMINOS DE REFERENCIA N° 2, INTERVENTORIA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA				
EVALUACION JURIDICA					
NIT	900.641.110-7 ALSUCON; 900.542.772-8 VERAMEZA				
NOMBRE	UNION TEMPORAL INTER LACTEO				
REPRESENTANTE LEGAL	KAROLL JULIANNA GUILLEN SUAREZ				
INTEGRANTES DEL PROPONENTE PLURAL - PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	95 % - 5 %				
COMPONENTES - ASPECTOS - SOPORTES	PERSONA NATURAL	INTEGRANTES PROPONENTE PLURAL - PERSONA JURIDICA	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
VERIFICACION INTEGRIDAD DOCUMENTO		X	X		CARGADA EN 3 CORREOS INDEPENDIENTES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA FIRMADA - (ANEXO 1)		X	X		Presenta carta de presentación de la oferta
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL: • Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso. En caso de modificarse la fecha de cierre, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado, la fecha originalmente establecida. • Que la matrícula mercantil esté renovada. • Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente proceso de selección. • Que la vigencia de la persona jurídica nacional o extranjera no sea inferior a la del plazo del contrato y dos (2) años más. • Facultades del Representante Legal de la sociedad. • El nombramiento del revisor fiscal en caso de que exista.		X	X		SOLICITAR ACLARACIÓN, MEDIANTE ACTA RELACIONADA: Por Acta del 10 de mayo de 2024 de la Socio Único Accionista, inscrito en esta Cámara de Comercio el 16 de mayo de 2024, con el No. 6796 del Libro IX, se inscribió la comunicación que se ha configurado una situación de control: Situación de control subordinada sociedad por acciones simplificadas socio unico accionista. y QUE UNA VEZ REVISADO EL CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE ALSUCON SAS, se evidencia una circunstancia de control, para lo cual se solicita indique si esta situación de control impide la ejecución del contrato en el caso de resultar adjudicatario. Nota: SUBSANADO 17/07/2026.
FOTOCOPIA DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		R/L de ALSUCON y R/L VERAMEZA SAS, adjuntan respetivamente sus cedula de ciudadanía
DEFINICION SITUACION MILITAR DEL PRESENTANTE DEL PROPONENTE (conforme a lo señalado en el termino de referencia - SI APLICA)		X	X		R/L de ALSUCON y R/L VERAMEZA SAS, adjuntan respetivamente sus certificaciones de definición de situación militar
CERTIFICACION BANCARIA DEL OFERENTE (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		adjunta certificación banco DAVIVIENDA ALSUCON
REGISTRO UNICO DEL (LOS) PROPONENTE(S) (conforme a lo señalado en el termino de referencia - Si aplica)		X	X		R/L de ALSUCON y R/L VERAMEZA SAS, adjuntan respetivamente sus PROPONENTES
CERTIFICACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES A PARAFISCALES (ANEXO IV)		X	X		Se requiere subsanar a VERAMEZA SAS, cedula y tarjeta profesional del contador respectivamente Nota: SUBSANADO 17/07/2026.
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO - RUT (Conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		R/L de ALSUCON y R/L VERAMEZA SAS, adjuntan respetivamente sus RUT
DECLARACION DE RENTA (conforme a lo señalado en el termino de referencia- Si aplica)		X	X		Se solicita aclaración en adjuntar LA DECLARACIÓN de ALSUCON y VERAMEZA SAS Nota: SUBSANADO 17/07/2026.
REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS- REDAM (conforme a lo señalado en el TDR)		X	X		
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA Consultas - (conforme a lo señalado en el TDR) - Si aplica)		X	X		
Consultas- Antecedentes Contraloría (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		
Consultas- Antecedentes Procuraduría (Conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		
Consultas - Antecedentes Disciplinarios Profesionales (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		
Consultas - Antecedentes judiciales (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		
Consultas - Antecedentes multas y contravenciones (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		
Consultas - RUES (conforme a lo señalado en el termino de referencia)		X	X		
RESULTADO					
N/A: NO APLICA - HABILITADO - NO HABILITADO					HABILITADO

ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA							
Nº	INTEGRANTE DE LA UT	% PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO	AÑO LIQUIDACIÓN	SMMLV	VALOR TOTAL CONTRATO AL AÑO DE LIQ.	VALOR CONTRATO EN SMMLV AL AÑO DE LIQ.	AFFECTADO POR % PARTICIPACIÓN
CONTRATO 1	VERAMEZA SAS	90%	2018	\$ 781.242,00	\$ 260.521.503,57	333,47	300,12
	CONTRATISTA			VALOR CONTRATO	\$ 260.530.000,00		
				SALDO CONTRATANTE	\$ 8.496,43		
CONTRATO 2	VERAMEZA SAS	90%	2017	\$ 737.717,00	\$ 380.900.000,00	516,32	464,69
	CONTRATISTA			VALOR CONTRATO	\$ 380.900.000,00		
CONTRATO 3	VERAMEZA SAS	80%	2017	\$ 737.717,00	\$ 390.006.399,00	528,67	422,93
	CONTRATISTA			VALOR CONTRATO	\$ 390.790.936,00		
				SALDO CONTRATANTE	\$ 784.537,00		
EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA EN SMMLV:			279,11	TOTAL EXPERIENCIA ACREDITADA EN SMMLV:		1187,75	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA REQUERIDA EN SMMLV:			139,56	EXPERIENCIA ESPECÍFICA ACREDITADA EN SMMLV:		422,93	CUMPLE

VALOR DEL PRESUPUESTO: \$ 325.800.659,42
VALOR DEL PRESUPUESTO EN SMMLV: 186,08
VALOR DEL PRESUPUESTO EN SMMLV AL 150%: 279,11
VALOR DEL PRESUPUESTO EN SMMLV AL 75%: 139,56

SMMLV 2026: \$ 1.750.905,00
\$ 244.350.494,57
\$ 145.655.904,44

EQUIPO DE TRABAJO								
Nº	OBJETO CONTRATO	CARGO	FECHA INICIO DEL CONTRATO	FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	CANTIDAD EXPERIENCIA	AÑOS	MESES	DÍAS
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA					EXPERIENCIA REQUERIDA:	3	0	0
1	-	-	21/06/2010	20/04/2011	0 años, 9 meses y 30 días	0	9	30
2	-	-	25/04/2011	25/10/2011	0 años, 6 meses y 0 días	0	6	0
3	-	-	8/11/2011	17/04/2012	0 años, 5 meses y 9 días	0	5	9
4	-	-	23/04/2012	6/08/2012	0 años, 3 meses y 14 días	0	3	14
5	-	-	17/06/2013	17/09/2013	0 años, 3 meses y 0 días	0	3	0
6	-	-	20/09/2013	20/12/2013	0 años, 3 meses y 0 días	0	3	0
7	-	-	10/01/2014	28/04/2014	0 años, 3 meses y 18 días	0	3	18
8	-	-	19/05/2014	28/12/2014	0 años, 7 meses y 9 días	0	7	9
TOTAL EXPERIENCIA:					3 años, 5 meses y 20 días	0	39	80
EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA:		3 años, 0 meses y 0 días	TOTAL EXPERIENCIA ACREDITADA:		3 años, 5 meses y 20 días	CUMPLE		
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA					EXPERIENCIA REQUERIDA:	3	0	0
1	-	-	16/07/2017	28/02/2018	0 años, 7 meses y 12 días	0	7	12
2	-	-	1/03/2018	15/09/2018	0 años, 6 meses y 14 días	0	6	14
3	-	-	17/09/2018	31/01/2019	0 años, 4 meses y 14 días	0	4	14
4	-	-	1/02/2019	30/06/2019	0 años, 4 meses y 29 días	0	4	29
5	-	-	1/07/2019	16/10/2019	0 años, 3 meses y 15 días	0	3	15
6	-	-	17/10/2019	11/03/2020	0 años, 4 meses y 23 días	0	4	23
7	-	-	12/03/2020	21/06/2020	0 años, 3 meses y 9 días	0	3	9
8	-	-	23/06/2020	23/09/2020	0 años, 3 meses y 0 días	0	3	0
TOTAL EXPERIENCIA:					3 años, 1 meses y 26 días	0	34	116
EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA:		3 años, 0 meses y 0 días	TOTAL EXPERIENCIA ACREDITADA:		3 años, 1 meses y 26 días	CUMPLE		
INGENIERO INDUSTRIAL					EXPERIENCIA REQUERIDA:	10	0	0
1	-	-	1/12/2013	31/12/2013	0 años, 0 meses y 30 días	0	0	30
2	-	-	1/06/2014	9/07/2014	0 años, 1 meses y 8 días	0	1	8
3	-	-	1/10/2014	28/02/2015	0 años, 4 meses y 27 días	0	4	27
4	-	-	20/03/2015	6/01/2017	1 años, 9 meses y 17 días	1	9	17
5	-	-	1/02/2017	31/12/2019	2 años, 10 meses y 30 días	2	10	30
6	-	-	1/02/2020	31/12/2020	0 años, 10 meses y 30 días	0	10	30
7	-	-	1/02/2021	31/07/2024	3 años, 5 meses y 30 días	3	5	30
8	-	-	1/08/2024	31/08/2024	0 años, 0 meses y 30 días	0	0	30
9	-	-	1/09/2025	30/09/2025	0 años, 0 meses y 29 días	0	0	29
10	-	-	1/10/2025	30/04/2026	0 años, 6 meses y 29 días	0	6	29
11	-	-			0 años, 0 meses y 0 días	0	0	0
12	-	-			0 años, 0 meses y 0 días	0	0	0
TOTAL EXPERIENCIA:					10 años, 5 meses y 20 días	6	45	260
EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA:		10 años, 0 meses y 0 días	TOTAL EXPERIENCIA ACREDITADA:		10 años, 5 meses y 20 días	CUMPLE		

Allega más experiencia adicional

Allega más experiencia adicional

Capacidad Financiera

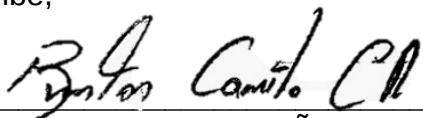
	ALSUCON SAS	VERAMEZA SAS	
	95%	5%	
ACTIVO CORRIENTE	204.754.000	652.546.000	
PASIVO CORRIENTE	100.000	435.339.000	
	204.654.000	217.207.000	
ACTIVO CORRIENTE	194.516.300	32.627.300	227.143.600
PASIVO CORRIENTE	95.000	21.766.950	21.861.950
CAPITAL TRABAJO	194.421.300	10.860.350	205.281.650
LIQUIDEZ	10,39		
ENDEUDAMIENTO	6,059		
ACTIVO TOTAL	400.000.000	1.153.020.000	
TOTAL PASIVO	5.000.000	435.339.000	
ACTIVO TOTAL	380.000.000	57.651.000	437.651.000
TOTAL PASIVO	4.750.000	21.766.950	26.516.950

Conforme a las Mesas de Verificación y Evaluación realizadas dentro de los plazos establecidos en el cronograma del proceso, y en atención a los resultados obtenidos en los componentes jurídico, técnico y financiero, se recomienda la adjudicación del contrato al proponente **UNION TEMPORAL INTER LACTEO**, por cumplir con la totalidad de los requisitos exigidos en los Términos de Referencia N° 2.

Dicha recomendación fue presentada ante el Comité Técnico de Gestión Local (CTGL), instancia en la cual fue analizada y aprobada por unanimidad por los miembros con voz y voto.

En consecuencia, se establece como decisión final una vez se agoten los términos del TDR N° 2, adelantar el proceso para la **ADJUDICACIÓN** al proponente UT INTER LACTEO, a los 22 días del mes de julio de 2026.

Suscribe,



BRENTON CAMILO CAMPIÑO RAMIREZ

C.C. 1.049.393.953 expedida en Cubará - Boyacá

Corporación Regional de la Productividad Agropecuaria – **CORRPROAGRO**

Representante Legal PIDAR 0161 de 2025

Proyectó: **ORLANDO JOSE HURTADO LUNA** *Orlando Hurtado L.*
 Delegado Dirección Unidad Técnica Territorial N° 7
 Apoyo a la Supervisión PIDAR 0161 de 2025
orlando.hurtado@adr.gov.co
utt.tunja@adr.gov.co

“Por la Dignidad, la Transformación y la Permanencia en Nuestro Campo”

Carrera 13 N°. 25A – 04 Barrio Alfonso López – Tel: 3027264594– Saravena (Arauca)

E-mail: corproagroarauca@gmail.com