



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR

ESTADOS CONTABLES

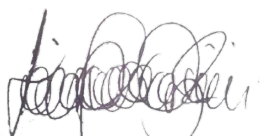
A SEPTIEMBRE 30 DE 2025

CONTABILIDAD

ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CERTIFICADOS

El suscrito Contador Público, LUIS MAURICIO DIAZ RINCON, de la Agencia del Desarrollo Rural, en cumplimiento del numeral 37, artículo 38 de la Ley 1952 de 2019, así como en la Resolución 261 de 2023 y conforme a lo señalado en el Marco Normativo para Entidades de Gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 y las modificaciones definidas por la UAE-Contaduría General de la Nación, procede a publicar en la página WEB de la Agencia, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y las respectivas Notas a los Estados Financieros a 30 de septiembre de 2025, a los veintiocho (28) días del mes de noviembre de 2025. correspondientes a la entidad con código 923272712.

1. Estado de Situación Financiera
2. Estado de Resultados
3. Estado de Cambio en el Patrimonio
4. Notas a los Estados Contables.
5. Certificado de los Estados Contables



FIRMA CONTADOR PUBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

(*) Concepto 20112-151940 del 22-03-11 de la Contaduría General de la Nación: "3. Respecto a si se entiende como lugar visible para publicar los Estados Financieros la Página Web de la entidad, de acuerdo con lo establecido por la Ley 527 de 1999, los mensajes de datos generados por medios electrónicos, ópticos o similares, como el Internet, son admisibles como medios de prueba y tienen fuerza probatoria de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Código de Procedimiento Civil."



Los Suscritos **CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY** - Representante Legal y **LUIS MAURICIO DIAZ RINCON** - Gestor T1 Grado 11, con funciones de contador de la **AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR**, en ejercicio de las facultades legales que les confieren las Leyes 298 de 1996 y 43 de 1990; en cumplimiento de lo estipulado en la Resoluciones 356 de 2022 expedida por la UAE - Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN:

Que los saldos de los Estados Financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizadas por la AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR- con corte 30 de septiembre de 2025, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad generados por el Sistema Integrado de Información Financiera - SIIF Nación ; La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno adoptado mediante Resolucion 533 de 2015 y sus modificaciones expedidas por la Contaduría General de la Nación-CGN.

Que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la Situación Financiera, el Resultado del Periodo, los Cambios en el Patrimonio; y

Que se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos.

Que en los Estados contables básicos de la AGENCIA DEL DESARROLLO RURAL - ADR-, con corte a 30 de septiembre de 2025, revelan el valor total de los Activos, Pasivos, Patrimonio, Ingresos, Gastos y Cuentas de Orden registrados en el libro mayor emitido por el SIIF Nación.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salidas de recursos en desarrollo de las funciones de cometido estatal de la Agencia De Desarrollo Rural-ADR.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C. a los 24 días del mes de noviembre de 2025, según lo establecido en el párrafo 5° del numeral 1- PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS del CAPÍTULO VI. NORMAS PARA LA PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y REVELACIONES de NORMAS PARA EL RECONOCIMIENTO, MEDICIÓN, REVELACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS HECHOS ECONÓMICOS DEL MARCO NORMATIVO PARA ENTIDADES DE GOBIERNO

PACHON
ACHURY CESAR
AUGUSTO

Firmado
digitalmente por
PACHON ACHURY
CESAR AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PUBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

VoBo

VALENZUELA
RODRIGUEZ
JOSE LUIS

Digitally signed by
VALENZUELA
RODRIGUEZ JOSE
LUIS

Agencia del Desarrollo Rural - Servicio al Ciudadano: atencionalciudadano@adr.gov.co - www.adr.gov.co

Calle 43 N° 57 -41 CAN - Teléfonos (57 1) 7482227 - Bogotá, D.C., - Colombia



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación a nivel de cuentas)

Cta.	ACTIVO	Nota	30/09/2025 \$	30/06/2025 \$	Cta.	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	30/09/2025 \$	30/06/2025 \$
		
1	ACTIVOS		3.271.459.472.460	3.009.180.445.383	2	PASIVOS		18.907.959.006	17.820.479.584
	ACTIVO CORRIENTE		1.033.200.769.621	774.068.641.702		PASIVO CORRIENTE		12.872.437.753	11.897.506.998
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	(5)	212.055.879	111.033.403	24	CUENTAS POR PAGAR	(21)	9.397.604.754	8.775.072.503
1105	Caja		24.000.000	24.000.000	2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales		7.536.576.420	7.451.866.167
1110	Depósitos en instituciones financieras		188.055.879	87.033.403	2407	Recursos a favor de terceros		788.651.967	471.607.202
13	CUENTAS POR COBRAR	(7)	15.076.777.035	15.080.371.203	2424	Descuentos de nomina		216.957.515	196.117.018
1311	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios		11.628.191.371	11.628.191.371	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre		659.397.139	593.624.342
1384	Otras cuentas por cobrar		3.450.830.334	3.454.424.502	2490	Otras cuentas por pagar		196.021.715	61.857.774
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)		-2.244.670	-2.244.670	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	(22)	3.217.604.167	2.869.306.290
19	OTROS ACTIVOS	(16)	1.017.911.936.708	758.877.237.096	2511	Beneficios a los empleados a corto plazo		3.217.604.167	2.869.306.290
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado		25.711.043.769	26.063.208.626	29	OTROS PASIVOS	(24)	257.228.832	253.128.205
1906	Avances y anticipos entregados		0	7.375.918	2902	Recursos recibidos en administración		0	0
1908	Recursos entregados en administración		992.200.892.939	732.806.652.552	2910	Ingresos recibidos por anticipado		257.228.832	253.128.205
	ACTIVO NO CORRIENTE		2.238.258.702.839	2.235.111.803.681	2990	Otros pasivos diferidos		0	0
13	CUENTAS POR COBRAR	(7)	6.576.231.597	6.812.673.430	27	PROVISIONES	(23)	6.003.223.199	5.885.652.262
1311	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios		23.854.959.233	24.093.007.810	2701	Litigios y demandas		6.003.223.199	5.885.652.262
1384	Otras cuentas por cobrar		2.534.956.232	2.533.349.488	29	OTROS PASIVOS	(24)	32.298.054	37.320.324
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)		-19.813.683.868	-19.813.683.868	2990	Otros pasivos diferidos		32.298.054	37.320.324
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(10)	2.228.550.184.498	2.225.900.363.344		TOTAL PASIVO		18.907.959.006	17.820.479.584
1605	Terrenos		16.436.927.813	16.436.927.813				..	..
1615	Construcciones en curso		1.874.187.141.563	1.868.283.224.503	3	PATRIMONIO		3.252.551.513.455	2.991.359.965.799
1640	Edificaciones		107.138.311.915	107.138.311.915	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	(27)	3.252.551.513.455	2.991.359.965.799
1655	Maquinaria y equipo		14.926.253.964	14.926.253.964	3105	Capital fiscal		2.382.124.157.558	2.382.124.157.558
1665	Muebles, enseres y equipo de oficina		398.597.590	392.528.590	3109	Resultados de ejercicios anteriores		404.309.206.992	404.827.421.497
1670	Equipos de comunicación y computación		6.640.285.696	6.640.285.696	3110	Resultado del ejercicio		466.118.148.905	204.408.386.744
1675	Equipos de transporte, tracción y elevación		197.977.964	197.977.964				..	..
1683	Propiedades, planta y equipo en concesión		300.628.530.297	300.628.530.297				..	..
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-92.003.842.305	-88.743.677.398				..	..
19	OTROS ACTIVOS	(14)	3.132.286.744	2.398.766.906				..	..
1970	Activos intangibles		12.669.335.152	10.820.733.560				..	..
1975	Amortización acumulada de activos intangibles (cr)		-9.589.507.584	-8.524.414.955				..	..
1986	Activos diferidos		52.459.176	102.448.301				..	..
	TOTAL ACTIVO		3.271.459.472.460	3.009.180.445.383		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3.271.459.472.460	3.009.180.445.383



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación a nivel de cuentas)

Cta.	ACTIVO	Nota	30/09/2025 \$	30/06/2025 \$	Cta.	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	30/09/2025 \$	30/06/2025 \$
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	(26)	0	0	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	(26)	0	0
81	ACTIVOS CONTINGENTES		14.808.731.400	14.808.731.400	91	PASIVOS CONTINGENTES		70.733.077.646	70.733.077.646
8190	Otros activos contingentes		14.808.731.400	14.808.731.400	9120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de		70.733.077.646	70.733.077.646
83	DEUDORAS DE CONTROL		13.173.334.094	12.754.417.599	93	ACREEDORAS DE CONTROL		7.534.658.135	7.534.658.135
8315	Bienes y derechos retirados		5.807.348.773	5.807.348.773	9390	Otras cuentas acreedoras de control		7.534.658.135	7.534.658.135
8355	Ejecución de proyectos de inversión		3.127.174.571	3.127.174.571					
8361	Responsabilidades en proceso		142.302.020	142.302.020					
8390	Otras cuentas deudoras de control		4.096.508.730	3.677.592.235					
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)		-27.982.065.494	-27.563.148.999	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)		-78.267.735.781	-78.267.735.781
8905	Activos contingentes por contra (cr)		-14.808.731.400	-14.808.731.400	9905	Pasivos contingentes por contra (db)		-70.733.077.646	-70.733.077.646
8915	Deudoras de control por contra (cr)		-13.173.334.094	-12.754.417.599	9915	Acreedoras de control por contra (db)		-7.534.658.135	-7.534.658.135

PACHON
 ACHURY
 CESAR
 AUGUSTO

Firmado digitalmente por PACHON ACHURY CESAR AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
 NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
 C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PÚBLICO
 NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
 T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

[\(Ver Certificación Adjunta\)](#)

VALENZUELA
 RODRIGUEZ
 JOSE LUIS

Digitally signed by VALENZUELA RODRIGUEZ JOSE LUIS

FIRMA SECRETARIO GENERAL
 NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
 C.C. 1.052.382.993

VoBo

"Agencia del Desarrollo Rural (ADR)" - Servicio al Ciudadano: atencionalciudadano@adr.gov.co - www.adr.gov.co
 Calle 43 N° 57 -41 CAN - Teléfonos (57 1) 7482227 - Bogotá, D.C., - Colombia



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en pesos)
(Presentación por Cuentas)



Cta.	Descripcion	Nota	30/09/2025	30/09/2024
	INGRESOS OPERACIONALES		655.514.800.473	365.613.193.260
41	INGRESOS FISCALES	(28)	3.679.135.867	2.742.075.574
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios		3.679.135.867	2.742.075.574
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	(28)	653.053.055	1.425.149.145
4428	Otras transferencias		653.053.055	1.425.149.145
47	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	(28)	651.182.611.551	361.445.968.542
4705	Fondos recibidos		645.156.120.021	355.042.113.503
4720	Operaciones de enlace		0	10.684.991
4722	Operaciones sin flujo de efectivo		6.026.491.530	6.393.170.048
	GASTOS OPERACIONALES		204.006.605.719	188.481.568.396
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	(29)	183.008.013.712	166.826.086.247
5101	Sueldos y salarios		8.000.688.688	8.078.800.409
5103	Contribuciones efectivas		1.927.027.285	1.996.625.866
5104	Aportes sobre la nómina		411.580.300	421.900.600
5107	Prestaciones sociales		3.217.577.018	3.025.987.068
5108	Gastos de personal diversos		111.750.393	151.462.433
5111	Generales		167.141.267.705	152.082.691.997
5120	Impuestos, contribuciones y tasas		2.198.122.323	1.068.617.874
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	(29)	15.353.985.035	13.827.369.050
5347	Deterioro de cuentas por cobrar		1.298.937.654	1.469.574.364
5360	Depreciación de propiedades, planta y equipo		10.167.594.491	9.340.093.762
5366	Amortización de activos intangibles		3.719.757.676	1.753.944.950
5368	Provisión litigios y demandas		167.695.214	1.263.755.974
57	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	(29)	5.644.606.973	7.828.113.100
5720	Operaciones de enlace		5.644.606.973	7.828.113.100
5722	Operaciones sin flujo de efectivo		0	0
	EXCEDENTE OPERACIONAL		451.508.194.753	177.131.624.864

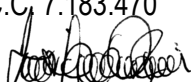


AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en pesos)
(Presentación por Cuentas)



Cta.	Descripcion	Nota	30/09/2025	30/09/2024
	INGRESOS NO OPERACIONALES		16.950.293.871	21.203.863.810
48	OTROS INGRESOS	(28)	16.950.293.871	21.203.863.810
4802	Financieros		16.734.275.683	12.238.961.315
4808	Ingresos diversos		168.315.651	218.063.836
4830	Reversión de las pérdidas por deterioro de valor		47.702.538	89.471.233
4831	Bienes de uso público		0	8.657.367.426
	GASTOS NO OPERACIONALES		2.340.339.719	1.842.247.606
58	OTROS GASTOS	(29)	2.340.339.719	1.842.247.606
5802	Comisiones		2.312.696.355	1.831.562.615
5804	Financieros		0	0
5890	Gastos diversos		27.183.333	10.684.991
5893	Devoluciones y descuentos ingresos fiscales		460.031	0
	EXCEDENTE NO OPERACIONAL		14.609.954.151	19.361.616.204
	EXCEDENTE DEL EJERCICIO		466.118.148.905	196.493.241.069

PACHON ACHURY
CESAR AUGUSTO
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
C.C. 7.183.470


FIRMA CONTADOR PUBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

VALENZUELA
RODRIGUEZ JOSE LUIS
FIRMA SECRETARIO GENERAL
NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
C.C. 1.052.382.993

VoBo 



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación por Cuentas)

SALDO DEL PATRIMONIO A 30 DE JUNIO DE 2025	2.991.359.965.799
VARIACIONES PATRIMONIALES	261.191.547.656
SALDO DEL PATRIMONIO A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	3.252.551.513.455

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	Período Actual 30-sep-2025	Período Anterior 30-jun-2025	Variaciones \$
INCREMENTOS	404.309.206.992	404.827.421.497	-518.214.505
Resultados de ejercicios anteriores	404.309.206.992	404.827.421.497	-518.214.505
DISMINUCIONES	2.848.242.306.463	2.586.532.544.302	261.709.762.161
Capital fiscal	2.382.124.157.558	2.382.124.157.558	0
Resultado del ejercicio	466.118.148.905	204.408.386.744	261.709.762.161
PARTIDAS SIN VARIACIÓN			

**PACHON
 ACHURY CESAR
 AUGUSTO** Firmado digitalmente por
 PACHON ACHURY
 CESAR AUGUSTO

**VALENZUELA
 RODRIGUEZ JOSE
 LUIS** Digitally signed by
 VALENZUELA
 RODRIGUEZ JOSE LUIS

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
 NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
 C.C. 7.183.470

FIRMA SECRETARIO GENERAL
 NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
 C.C. 1.052.382.993

VoBojwRiPkwfz.

FIRMA CONTADOR PUBLICO
 NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
 T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785