



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR

ESTADOS CONTABLES

A MARZO 31 DE 2025

CONTABILIDAD

ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CERTIFICADOS

El suscrito Contador Público, LUIS MAURICIO DIAZ RINCON, de la Agencia del Desarrollo Rural, en cumplimiento del numeral 37, artículo 38 de la Ley 1952 de 2019, así como en la Resolución 261 de 2023 y conforme a lo señalado en el Marco Normativo para Entidades de Gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 y las modificaciones definidas por la UAE-Contaduría General de la Nación, procede a publicar en la página WEB de la Agencia, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y las respectivas Notas a los Estados Financieros a 31 de marzo de 2025, a los treinta (31) días del mes de mayo de 2025, correspondientes a la entidad con código 923272712.

1. Estado de Situación Financiera
2. Estado de Resultados
3. Estado de Cambio en el Patrimonio
4. Notas a los Estados Contables.
5. Certificado de los Estados Contables



FIRMA CONTADOR PUBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

(*) Concepto 20112-151940 del 22-03-11 de la Contaduría General de la Nación: "3. Respecto a si se entiende como lugar visible para publicar los Estados Financieros la Página Web de la entidad, de acuerdo con lo establecido por la Ley 527 de 1999, los mensajes de datos generados por medios electrónicos, ópticos o similares, como el Internet, son admisibles como medios de prueba y tienen fuerza probatoria de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Código de Procedimiento Civil. "



Los Suscritos **CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY** - Representante Legal y **LUIS MAURICIO DIAZ RINCON** - Gestor T1 Grado 11, con funciones de contador de la **AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR**, en ejercicio de las facultades legales que les confieren las Leyes 298 de 1996 y 43 de 1990; en cumplimiento de lo estipulado en la Resoluciones 356 de 2022 expedida por la UAE - Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN:

Que los saldos de los Estados Financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizadas por la AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR- con corte 31 de marzo de 2025, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad generados por el Sistema Integrado de Información Financiera - SIIF Nación ; La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones expedidas por la Contaduría General de la Nación- CGN.

Que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la Situación Financiera, el Resultado del Periodo, los Cambios en el Patrimonio; y

Que se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos.

Que en los Estados contables básicos de la AGENCIA DEL DESARROLLO RURAL - ADR-, con corte a 31 de marzo de 2025, revelan el valor total de los Activos, Pasivos, Patrimonio, Ingresos, Gastos y Cuentas de Orden registrados en el libro mayor emitido por el SIIF Nación.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salidas de recursos en desarrollo de las funciones de cometido estatal de la Agencia De Desarrollo Rural-ADR.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C. a los 28 días del mes de mayo de 2025, según lo establecido en el párrafo 5° del numeral 1- PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS del CAPÍTULO VI. NORMAS PARA LA PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y REVELACIONES de NORMAS PARA EL RECONOCIMIENTO, MEDICIÓN, REVELACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS HECHOS ECONÓMICOS DEL MARCO NORMATIVO PARA ENTIDADES DE GOBIERNO

PACHON
ACHURY CESAR
AUGUSTO

Firmado
digitalmente por
PACHON ACHURY
CESAR AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PÚBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

VoBo

VALENZUELA
RODRIGUEZ
JOSE LUIS

Digitally signed by
VALENZUELA
RODRIGUEZ JOSE LUIS



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE MARZO DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación a nivel de cuentas)

Cta.	ACTIVO	Nota	31/03/2025 \$	31/12/2024 \$	Cta.	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	31/03/2025 \$	31/12/2024 \$
		
1	ACTIVOS		2.983.956.746.056	2.837.520.707.668	2	PASIVOS		21.320.055.972	28.894.367.305
	ACTIVO CORRIENTE		736.969.804.982	587.672.699.645		PASIVO CORRIENTE		15.528.791.328	23.096.764.386
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	(5)	177.356.105	72.353.959	24	CUENTAS POR PAGAR	(21)	12.724.682.802	20.867.881.619
1105	Caja		24.000.000	0	2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales		11.281.127.295	18.195.247.156
1110	Depósitos en instituciones financieras		153.356.105	72.353.959	2407	Recursos a favor de terceros		360.062.493	483.242.732
13	CUENTAS POR COBRAR	(7)	6.084.307.139	6.086.065.969	2424	Descuentos de nomina		87.539.295	70.018.857
1311	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios		6.054.047.291	6.054.047.291	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre		785.113.513	950.827.195
1384	Otras cuentas por cobrar		30.747.673	32.506.503	2490	Otras cuentas por pagar		210.840.207	1.168.545.678
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)		-487.825	-487.825	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	(22)	2.508.637.727	1.927.656.385
19	OTROS ACTIVOS	(16)	730.708.141.738	581.514.279.717	2511	Beneficios a los empleados a corto plazo		2.508.637.727	1.927.656.385
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado		25.534.044.376	8.772.638.274	29	OTROS PASIVOS	(24)	295.470.799	301.226.382
1906	Avances y anticipos entregados		7.428.158	0	2902	Recursos recibidos en administración		0	0
1908	Recursos entregados en administración		705.166.669.204	572.741.641.443	2910	Ingresos recibidos por anticipado		253.128.205	252.818.276
	ACTIVO NO CORRIENTE		2.246.986.941.074	2.249.848.008.023	2990	Otros pasivos diferidos		42.342.593	48.408.106
13	CUENTAS POR COBRAR	(7)	13.848.209.054	13.917.501.926	24	CUENTAS POR PAGAR	(21)	0	0
1311	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios		26.230.715.784	26.298.268.418	2490	Otras cuentas por pagar		0	0
1384	Otras cuentas por cobrar		6.181.698.866	6.183.439.105	27	PROVISIONES	(23)	5.791.264.644	5.797.602.919
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)		-18.564.205.596	-18.564.205.596	2701	Litigios y demandas		5.791.264.644	5.797.602.919
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(10)	2.229.329.559.530	2.230.666.877.561	TOTAL PASIVO		21.320.055.972	28.894.367.305	
1605	Terrenos		14.465.948.954	14.465.948.954					
1615	Construcciones en curso		1.868.283.224.503	1.868.532.204.489	3	PATRIMONIO		2.962.636.690.085	2.808.626.340.363
1640	Edificaciones		107.138.311.915	107.138.311.915	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	(27)	2.962.636.690.085	2.808.626.340.363
1655	Maquinaria y equipo		14.926.253.964	14.926.253.964	3105	Capital fiscal		2.382.124.157.558	2.382.124.157.558
1665	Muebles, enseres y equipo de oficina		392.528.590	392.528.590	3109	Resultados de ejercicios anteriores		426.212.379.891	207.738.680.947
1670	Equipos de comunicación y computación		6.640.285.696	6.640.285.696	3110	Resultado del ejercicio		154.300.152.636	218.763.501.858
1675	Equipos de transporte, tracción y elevación		197.977.964	197.977.964					
1683	Propiedades, planta y equipo en concesión		300.628.530.297	300.628.530.297					
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-83.343.502.354	-82.255.164.308					
19	OTROS ACTIVOS	(14)	3.809.172.491	5.263.628.536					
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado		0	0					
1970	Activos intangibles		10.820.733.560	10.820.733.560					
1975	Amortización acumulada de activos intangibles (cr)		-7.219.133.894	-5.869.749.908					
1986	Activos diferidos		207.572.825	312.644.884					
		



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE MARZO DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación a nivel de cuentas)

Cta.	ACTIVO	Nota	31/03/2025 \$	31/12/2024 \$	Cta.	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	31/03/2025 \$	31/12/2024 \$
	TOTAL ACTIVO		2.983.956.746.056	2.837.520.707.668		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.983.956.746.056	2.837.520.707.668
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	(26)	0	0	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	(26)	0	0
81	ACTIVOS CONTINGENTES		13.144.028.861	13.146.768.927	91	PASIVOS CONTINGENTES		70.733.077.646	158.414.733.744
8190	Otros activos contingentes		13.144.028.861	13.146.768.927	9120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de		70.733.077.646	158.414.733.744
83	DEUDORAS DE CONTROL		12.754.417.599	12.754.417.599	93	ACREEDORAS DE CONTROL		7.534.658.135	7.534.658.135
8315	Bienes y derechos retirados		5.388.432.278	5.388.432.278	9390	Otras cuentas acreedoras de control		7.534.658.135	7.534.658.135
8355	Ejecución de proyectos de inversión		3.127.174.571	3.127.174.571					
8361	Responsabilidades en proceso		142.302.020	142.302.020					
8390	Otras cuentas deudoras de control		4.096.508.730	4.096.508.730					
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)		-25.898.446.460	-25.901.186.526	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)		-78.267.735.781	-165.949.391.879
8905	Activos contingentes por contra (cr)		-13.144.028.861	-13.146.768.927	9905	Pasivos contingentes por contra (db)		-70.733.077.646	-158.414.733.744
8915	Deudoras de control por contra (cr)		-12.754.417.599	-12.754.417.599	9915	Acreedoras de control por contra (db)		-7.534.658.135	-7.534.658.135

PACHON
 ACHURY CESAR
 AUGUSTO

Firmado digitalmente por
 PACHON ACHURY
 CESAR AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
 NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
 C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PUBLICO
 NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
 T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

[\(Ver Certificación Adjunta\)](#)

VALENZUELA
 RODRIGUEZ
 JOSE LUIS

Digitally signed
 by VALENZUELA
 RODRIGUEZ
 JOSE LUIS

FIRMA SECRETARIO GENERAL
 NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
 C.C. 1.052.382.993

VoBo.

"Agencia del Desarrollo Rural (ADR)" - Servicio al Ciudadano: atencionalciudadano@adr.gov.co - www.adr.gov.co
 Calle 43 N° 57 -41 CAN - Teléfonos (57 1) 7482227 - Bogotá, D.C., - Colombia



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación por Cuentas)

Cta.	Descripción	Nota	31/03/2025	31/03/2024
	INGRESOS OPERACIONALES		181.688.658.201	37.529.306.064
41	INGRESOS FISCALES	(28)	1.127.801	0
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios		1.127.801	0
47	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	(28)	181.687.530.400	37.529.306.064
4705	Fondos recibidos		178.740.565.462	35.060.386.426
4722	Operaciones sin flujo de efectivo		2.946.964.938	2.468.919.638
	GASTOS OPERACIONALES		27.422.299.378	28.408.704.217
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	(29)	24.974.446.820	17.168.297.181
5101	Sueldos y salarios		2.407.616.679	2.481.386.830
5103	Contribuciones efectivas		587.952.665	623.085.092
5104	Aportes sobre la nómina		121.104.200	124.666.300
5107	Prestaciones sociales		822.414.273	886.464.956
5111	Generales		19.559.886.800	12.816.497.223
5120	Impuestos, contribuciones y tasas		1.475.472.203	236.196.780
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	(29)	2.437.722.032	3.863.663.862
5360	Depreciación de propiedades, planta y equipo		1.088.338.046	3.076.172.589
5366	Amortización de activos intangibles		1.349.383.986	531.120.657
5368	Provisión litigios y demandas		0	256.370.617
57	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	(29)	10.130.526	7.376.743.174
5720	Operaciones de enlace		10.130.526	7.376.743.174
	EXCEDENTE OPERACIONAL		154.266.358.824	9.120.601.847



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación por Cuentas)

Cta.	Descripción	Nota	31/03/2025	31/03/2024
	INGRESOS NO OPERACIONALES		34.253.843	11.305.148.354
48	OTROS INGRESOS	(28)	34.253.843	11.305.148.354
4802	Financieros		28.048.757	5.514.448.095
4808	Ingresos diversos		6.205.086	7.573.153
4831	Bienes de uso público		0	5.783.127.106
	GASTOS NO OPERACIONALES		460.031	0
58	OTROS GASTOS	(29)	460.031	0
5893	Devoluciones y descuentos ingresos fiscales		460.031	0
	EXCEDENTE NO OPERACIONAL		33.793.812	11.305.148.354
	EXCEDENTE DEL EJERCICIO		154.300.152.636	20.425.750.201
		

PACHON ACHURY Firmado digitalmente por
 CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY CESAR
 AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
 NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
 C.C. 7.183.470

VALENZUELA Digitally signed by
 RODRIGUEZ JOSE VALENZUELA
 LUIS RODRIGUEZ JOSE LUIS

FIRMA SECRETARIA GENERAL
 NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
 C.C. 1.052.382.993

FIRMA CONTADOR PUBLICO
 NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
 T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

Agencia del Desarrollo Rural - Servicio al Ciudadano: atencionalciudadano@adr.gov.co - www.adr.gov.co
 Calle 43 N° 57 -41 CAN - Teléfonos (57 1) 7482227 - Bogotá, D.C., - Colombia

VoBo



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE MARZO DE 2025
 (Cifras en pesos)
 (Presentación por Cuentas)

SALDO DEL PATRIMONIO A 31 DE DICIEMBRE DE 2024	2.808.626.340.363
VARIACIONES PATRIMONIALES	154.010.349.722
SALDO DEL PATRIMONIO A 31 DE MARZO DE 2025	2.962.636.690.085

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	Período Actual 31-mar-2025	Período Anterior 31-dic-2024	Variaciones \$
INCREMENTOS	426.212.379.891	207.738.680.947	218.473.698.944
Resultados de ejercicios anteriores	426.212.379.891	207.738.680.947	218.473.698.944
DISMINUCIONES	2.536.424.310.194	2.600.887.659.416	-64.463.349.222
Capital fiscal	2.382.124.157.558	2.382.124.157.558	0
Resultado del ejercicio	154.300.152.636	218.763.501.858	-64.463.349.222

PARTIDAS SIN VARIACIÓN

**PACHON
 ACHURY CESAR
 AUGUSTO**

Firmado digitalmente por
 PACHON ACHURY
 CESAR AUGUSTO

**VALENZUELA
 RODRIGUEZ
 JOSE LUIS**

Digitally signed
 by VALENZUELA
 RODRIGUEZ JOSE
 LUIS

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE

NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
 C.C. 7.183.470

FIRMA SECRETARIO GENERAL

NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
 C.C. 1.052.382.993

FIRMA CONTADOR PÚBLICO

NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
 T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785