



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR

ESTADOS CONTABLES

A DICIEMBRE 31 DE 2024

CONTABILIDAD

ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CERTIFICADOS

El suscrito Contador Público, LUIS MAURICIO DIAZ RINCON, de la Agencia del Desarrollo Rural, en cumplimiento del numeral 37, artículo 38 de la Ley 1952 de 2019, así como en la Resolución 261 de 2023 y conforme a lo señalado en el Marco Normativo para Entidades de Gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 y las modificaciones definidas por la UAE-Contaduría General de la Nación, procede a publicar en la página WEB de la Agencia, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y las respectivas Notas a los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2024, a los veinti ocho (28) días del mes de febrero de 2025. correspondientes a la entidad con código 923272712.

1. Estado de Situación Financiera
2. Estado de Resultados
3. Estado de Cambio en el Patrimonio
4. Notas a los Estados Contables.
5. Certificado de los Estados Contables



FIRMA CONTADOR PUBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

(*) Concepto 20112-151940 del 22-03-11 de la Contaduría General de la Nación: "3. Respecto a si se entiende como lugar visible para publicar los Estados Financieros la Página Web de la entidad, de acuerdo con lo establecido por la Ley 527 de 1999, los mensajes de datos generados por medios electrónicos, ópticos o similares, como el Internet, son admisibles como medios de prueba y tienen fuerza probatoria de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Código de Procedimiento Civil. "

Los Suscritos **CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY** - Representante Legal y **LUIS MAURICIO DIAZ RINCON** - Gestor T1 Grado 11, con funciones de contador de la **AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR**, en ejercicio de las facultades legales que les confieren las Leyes 298 de 1996 y 43 de 1990; en cumplimiento de lo estipulado en la Resoluciones 356 de 2022 expedida por la UAE - Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN:

Que los saldos de los Estados Financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizadas por la AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR- con corte 31 de diciembre de 2024, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad generados por el Sistema Integrado de Información Financiera - SIIF Nación ; La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones expedidas por la Contaduría General de la Nación-CGN.

Que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la Situación Financiera, el Resultado del Periodo, los Cambios en el Patrimonio; y

Que se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos.

Que en los Estados contables básicos de la AGENCIA DEL DESARROLLO RURAL - ADR-, con corte a 31 de diciembre de 2024, revelan el valor total de los Activos, Pasivos, Patrimonio, Ingresos, Gastos y Cuentas de Orden registrados en el libro mayor emitido por el SIIF Nación.

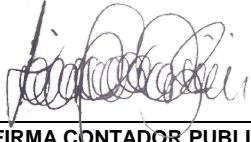
Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salidas de recursos en desarrollo de las funciones de cometido estatal de la Agencia De Desarrollo Rural-ADR.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C. a los 28 días del mes de febrero de 2025, según lo establecido en el párrafo 5° del numeral 1- PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS del CAPÍTULO VI. NORMAS PARA LA PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y REVELACIONES de NORMAS PARA EL RECONOCIMIENTO, MEDICIÓN, REVELACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS HECHOS ECONÓMICOS DEL MARCO NORMATIVO PARA ENTIDADES DE GOBIERNO



PACHON
ACHURY CESAR
AUGUSTO

Firmado
digitalmente por
PACHON ACHURY
CESAR AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
C.C. 7.183.470



FIRMA CONTADOR PUBLICO
NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

VoBo  



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras en pesos)
(Presentación a nivel de cuentas)



Cta.	ACTIVO	Nota	31/12/2024 \$	31/12/2023 \$	Cta.	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	31/12/2024 \$	31/12/2023 \$
1	ACTIVOS		2.837.520.707.668	2.487.269.723.443	2	PASIVOS		28.894.367.305	30.909.829.336
	ACTIVO CORRIENTE		587.672.699.645	273.026.479.917		PASIVO CORRIENTE		23.096.764.386	17.728.090.161
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	(5)	72.353.959	132.774.657	24	CUENTAS POR PAGAR	(21)	20.867.881.619	15.638.057.047
1110	Depósitos en instituciones financieras		72.353.959	132.774.657	2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales		18.195.247.156	11.811.191.525
					2407	Recursos a favor de terceros		483.242.732	1.003.876.876
					2424	Descuentos de nomina		70.018.857	53.021.767
13	CUENTAS POR COBRAR	(7)	6.086.065.969	4.417.005.267	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre		950.827.195	2.329.786.329
1311	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios		6.054.047.291	4.400.136.712	2490	Otras cuentas por pagar		1.168.545.678	440.180.550
1384	Otras cuentas por cobrar		32.506.503	16.868.555					
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)		-487.825	0	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	(22)	1.927.656.385	1.582.739.386
					2511	Beneficios a los empleados a corto plazo		1.927.656.385	1.582.739.386
19	OTROS ACTIVOS	(16)	581.514.279.717	268.476.699.993	29	OTROS PASIVOS	(24)	301.226.382	507.293.728
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado		8.772.638.274	2.655.642.353	2910	Ingresos recibidos por anticipado		252.818.276	293.264.936
1908	Recursos entregados en administración		572.741.641.443	265.821.057.640	2990	Otros pasivos diferidos		48.408.106	214.028.792
	ACTIVO NO CORRIENTE		2.249.848.008.023	2.214.243.243.526		PASIVO NO CORRIENTE		5.797.602.919	13.181.739.175
13	CUENTAS POR COBRAR	(7)	13.917.501.926	15.932.433.955	24	CUENTAS POR PAGAR	(21)	0	0
1311	Contribuciones tasas e ingresos no tributarios		26.298.268.418	22.589.626.590	2490	Otras cuentas por pagar		0	0
1384	Otras cuentas por cobrar		6.183.439.105	8.612.890.273					
1386	Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr)		-18.564.205.596	-15.270.082.907	27	PROVISIONES	(23)	5.797.602.919	13.181.739.175
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(10)	2.230.666.877.561	2.194.254.566.616	2701	Litigios y demandas		5.797.602.919	13.181.739.175
1605	Terrenos		14.465.948.954	14.206.179.165					
1615	Construcciones en curso		1.868.532.204.489	1.828.059.354.972		TOTAL PASIVO		28.894.367.305	30.909.829.336
1640	Edificaciones		107.138.311.915	107.138.311.915					
1655	Maquinaria y equipo		14.926.253.964	13.570.159.407					
1665	Muebles, enseres y equipo de oficina		392.528.590	392.528.590					
1670	Equipos de comunicación y computación		6.640.285.696	5.570.406.686					
1675	Equipos de transporte, tracción y elevación		197.977.964	197.977.964					
1683	Propiedades, planta y equipo en concesión		300.628.530.297	294.961.160.870					
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-82.255.164.308	-69.841.512.953					
19	OTROS ACTIVOS	(14)	5.263.628.536	4.056.242.955	3	PATRIMONIO		2.808.626.340.363	2.456.359.894.107
1905	Bienes y servicios pagados por anticipado		0	1.501.163.591	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	(27)	2.808.626.340.363	2.456.359.894.107
1970	Activos intangibles		10.820.733.560	5.816.443.253	3105	Capital fiscal		2.382.124.157.558	2.380.086.668.785
1975	Amortización acumulada de activos intangibles (cr)		-5.869.749.908	-3.261.363.889	3109	Resultados de ejercicios anteriores		207.738.680.947	37.237.027.206
1986	Activos diferidos		312.644.884	0	3110	Resultado del ejercicio		218.763.501.858	39.036.198.116
	TOTAL ACTIVO		2.837.520.707.668	2.487.269.723.443		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.837.520.707.668	2.487.269.723.443



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras en pesos)
 (Presentación a nivel de cuentas)



Cta.	ACTIVO	Nota	31/12/2024 \$	31/12/2023 \$	Cta.	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	31/12/2024 \$	31/12/2023 \$
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	(26)	0	0	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	(26)	0	0
81	ACTIVOS CONTINGENTES		13.146.768.927	10.371.903.953	91	PASIVOS CONTINGENTES		158.414.733.744	127.582.991.576
8190	Otros activos contingentes		13.146.768.927	10.371.903.953	9120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de		158.414.733.744	127.582.991.576
83	DEUDORAS DE CONTROL		12.754.417.599	13.212.924.463	93	ACREEDORAS DE CONTROL		7.534.658.135	7.534.658.135
8315	Bienes y derechos retirados		5.388.432.278	5.503.633.216	9390	Otras cuentas acreedoras de control		7.534.658.135	7.534.658.135
8355	Ejecución de proyectos de inversión		3.127.174.571	3.127.174.571					
8361	Responsabilidades en proceso		142.302.020	142.302.020					
8390	Otras cuentas deudoras de control		4.096.508.730	4.439.814.656					
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)		-25.901.186.526	-23.584.828.416	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)		-165.949.391.879	-135.117.649.711
8905	Activos contingentes por contra (cr)		-13.146.768.927	-10.371.903.953	9905	Pasivos contingentes por contra (db)		-158.414.733.744	-127.582.991.576
8915	Deudoras de control por contra (cr)		-12.754.417.599	-13.212.924.463	9915	Acreedoras de control por contra (db)		-7.534.658.135	-7.534.658.135

PACHON
 ACHURY CESAR
 AUGUSTO

Firmado digitalmente por
 PACHON ACHURY
 CESAR AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE
 NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
 C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PUBLICO
 NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
 T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

[\(Ver Certificación Adjunta\)](#)

VALENZUELA
 RODRIGUEZ
 JOSE LUIS

Firmado digitalmente por
 VALENZUELA
 RODRIGUEZ JOSE
 LUIS
FIRMA SECRETARIO GENERAL
 NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
 C.C. 1.052.382.993

VoBo



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras en pesos)
(Presentación por Cuentas)



Cta.	Descripcion	Nota	31/12/2024	31/12/2023
	INGRESOS OPERACIONALES		537.985.681.024	413.658.615.401
41	INGRESOS FISCALES	(28)	6.225.554.723	4.583.749.428
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios		6.225.554.723	4.583.749.428
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	(28)	19.391.847.508	0
4428	Otras transferencias		19.391.847.508	0
47	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	(28)	512.368.278.793	409.074.865.973
4705	Fondos recibidos		503.325.372.559	401.633.380.823
4720	Operaciones de enlace		48.529.111	10.872.813
4722	Operaciones sin flujo de efectivo		8.994.377.123	7.430.612.337
	GASTOS OPERACIONALES		348.222.718.513	397.999.556.947
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	(29)	318.101.198.807	367.021.808.334
5101	Sueldos y salarios		10.485.703.146	8.608.511.740
5103	Contribuciones efectivas		2.583.069.392	2.289.070.341
5104	Aportes sobre la nómina		550.607.100	504.989.400
5107	Prestaciones sociales		4.059.076.108	3.736.942.895
5108	Gastos de personal diversos		727.375.610	412.752.575
5111	Generales		297.311.930.509	349.072.734.263
5120	Impuestos, contribuciones y tasas		2.383.436.942	2.396.807.120
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	(29)	20.348.908.043	21.076.381.615
5347	Deterioro de cuentas por cobrar		3.490.698.742	2.702.739.819
5360	Depreciación de propiedades, planta y equipo		12.511.040.068	9.738.254.767
5366	Amortización de activos intangibles		2.608.386.019	2.309.577.088
5368	Provisión litigios y demandas		1.738.783.214	6.325.809.940
57	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	(29)	9.772.611.663	9.901.366.999
5720	Operaciones de enlace		8.468.713.474	9.901.366.999
5722	Operaciones sin flujo de efectivo		1.303.898.189	0
	EXCEDENTE OPERACIONAL		189.762.962.510	15.659.058.454



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras en pesos)
 (Presentación por Cuentas)



Cta.	Descripcion	Nota	31/12/2024	31/12/2023
	INGRESOS NO OPERACIONALES		33.803.304.018	27.197.798.272
48	OTROS INGRESOS	(28)	33.803.304.018	27.197.798.272
4802	Financieros		23.524.036.120	20.296.980.482
4808	Ingresos diversos		960.260.200	3.480.936.401
4830	Reversión de las pérdidas por deterioro de valor		196.088.228	540.988.154
4831	Bienes de uso público		9.122.919.470	2.878.893.235
	GASTOS NO OPERACIONALES		4.802.764.670	3.820.658.609
58	OTROS GASTOS	(29)	4.802.764.670	3.816.402.609
5802	Comisiones		4.791.924.359	3.217.544.324
5804	Financieros		155.320	593.536.890
5890	Gastos diversos		10.684.991	5.321.395
	EXCEDENTE NO OPERACIONAL		29.000.539.348	23.377.139.662
	EXCEDENTE DEL EJERCICIO		218.763.501.858	39.036.198.116
			..	0

PACHON ACHURY
CESAR AUGUSTO

Firmado digitalmente por
PACHON ACHURY CESAR
AUGUSTO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE

NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PUBLICO

NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

VALENZUELA
RODRIGUEZ JOSE
LUIS

Firmado digitalmente
por VALENZUELA
RODRIGUEZ JOSE LUIS

FIRMA SECRETARIO GENERAL

NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
C.C. 1.052.382.993

VoBo

Agencia del Desarrollo Rural - Servicio al Ciudadano: atencionalciudadano@adr.gov.co - www.adr.gov.co

Calle 43 N° 57 -41 CAN - Teléfonos (57 1) 7482227 - Bogotá, D.C., - Colombia



AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras en pesos)
(Presentación por Cuentas)



SALDO DEL PATRIMONIO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	2.456.359.894.107
VARIACIONES PATRIMONIALES	352.266.446.255
SALDO DEL PATRIMONIO A 31 DE DICIEMBRE DE 2024	2.808.626.340.363

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

	Período Actual 31-dic-2024	Período Anterior 31-dic-2023	Variaciones \$
INCREMENTOS	426.502.182.805	76.273.225.322	350.228.957.482
Resultados de ejercicios anteriores	207.738.680.947	37.237.027.206	170.501.653.740
Resultado del ejercicio	218.763.501.858	39.036.198.116	179.727.303.742
DISMINUCIONES	2.382.124.157.558	2.380.086.668.785	2.037.488.773
Capital fiscal	2.382.124.157.558	2.380.086.668.785	2.037.488.773

PARTIDAS SIN VARIACIÓN

PACHON
ACHURY CESAR
AUGUSTO

Firmado
digitalmente por
PACHON ACHURY
CESAR AUGUSTO

VALENZUELA
RODRIGUEZ
JOSE LUIS

Firmado
digitalmente por
VALENZUELA
RODRIGUEZ JOSE
LUIS

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL - PRESIDENTE

NOMBRE: CESAR AUGUSTO PACHON ACHURY
C.C. 7.183.470

FIRMA CONTADOR PUBLICO

NOMBRE: LUIS MAURICIO DIAZ RINCON
T.P. 86907-T - C.C. 79.693.785

FIRMA SECRETARIO GENERAL

NOMBRE: JOSE LUIS VALENZUELA RODRIGUEZ
C.C. 1.052.382.993

VoBo